

## Statické zhodnocení

Prohlídkou stavby v 04/2018 zjištěno

- objekt je 4-podlažní a to :
  - 1.PP ... suterén, sklep
  - 1.NP.... komerční plocha
  - 2.NP.... nyní bez využívání plochy podlaží
  - 3.NP ... nyní bez využívání plochy podlaží, na části plochy podstřešní prostor nevyužíván
- konstrukční uspořádání
  - 1.PP - sklepní prostory vytvořeny kamenným zdivem se zastropením klenbami / odhadnuto /
  - 1.NP - svislé konstrukce vytvořeny zdivem, na straně náměstí / západní strana / se nachází loubí s nosnými pilíři
  - stropní konstrukce – v celém rozsahu půdorysu zastropení vytvořeno klenbami ... odhad cihelné klenby
  - 2.NP – svislé konstrukce ....zdivo z keramických cihel
  - stropy ... dřevěné trámové
  - 3.NP - na části půdorysu půdy / část bez možného využívání / provedeno zastřešení dřevěnou tesařskou konstrukcí bez podhledových úprav
  - na části s možností využití prostoru stropní konstrukce dřevěná trámová, která plní i nosnou funkci zastřešení

Předmětem zprávy je zhodnocení nosných konstrukcí 2.NP a 3.NP

- svislé konstrukce
  - na konstrukci nebyly shledány poruchy vážného ani malého narušení, které by mohly ovlivnit statiku budovy
- stropní konstrukce
  - dřevěné stropní konstrukce ... stav stávajících dřevěných konstrukcí nebylo možno ověřit, stropní konstrukce jsou zakryty podlahovými úpravami a úpravou podhledu – původní dřevěný podhled překryt deskami ze sádkokartonu
  - vzhledem k tomu, že se jedná o objekt starší, kdy stropní konstrukce mohly být upravovány cca před 100 lety jako celek, je nutno pro přímé zhodnocení provést sondy do konstrukce – provést odkrytí stropních trámů v části uložení na zdivu za účelem zjištění narušení konců trámů hnilobou a dřevokaznými houbami, zároveň budou zjištěny rozteče uložení trámů a jejich velikost provést min jednu sondu do konstrukce uprostřed rozpětí trámů za účelem zjištění narušení dřevní hmoty dřevokazným hmyzem*
- zastřešení
  - dřevěná tesařská konstrukce zastřešení je značně poškozena vlivem zatékání ze střešní roviny / podle zjištění na přístupné části půdorysu – na půdě / s přihlédnutím na zjištěný stav na přístupné části půdorysu doporučuji provést střešní konstrukci novou

U dřevěných konstrukcí doporučuji provést před zahájením jakýchkoliv stavebních prací mykologický a dendrologický průzkum odbornou organizací

Stanovisko k posuzovaným konstrukcím vypracováno podle zjištěných skutečností s přihlédnutím ke zkušenostem zpracovatele

---

vypracoval :	ing Zdeněk Volek	IČO: 495 840 31	aut.inž. pro obor: statika a dynamika
	Kunovice 120		pozemní stavby
	756 44 Loučka u Val.Meziříčí		č. aut. 130 0163
	e-mail : zdevolek@seznam.cz		tel. 721 877 067

---